



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/20-01/214

URBROJ: 531-536-03-01-02/03-20-01

Zagreb, 29. rujna 2020.

Temeljem članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20), članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Ilica 138, s udrugom Društvo tjelesnih invalida

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorima u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu na adresi Ilica 138, i to poslovnim prostorom interne oznake PP1327, ukupne površine 52,89 m², označenim kao 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade, ukupne površine 52,89 čm (ulaz iz Bosanske ulice) i poslovnim prostorom interne oznake PP1328, ukupne površine 18,00 m², označen kao 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor u prizemlju dvorišne zgrade, ukupne površine 18 čm, sagrađeni na zk.č.br. 480/1, kuća popisni broj 1870, gospodarske zgrade, dvorište i zid u Ilici broj 138, površine 396,30 čhv, upisani u zk.ul.br. 9665, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a koje koristi udruga Društvo tjelesnih invalida, Ilica 138, Zagreb OIB: 39620501429, upisana u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kao zakupodavac, sklopit će sa udrugom Društvo tjelesnih invalida, Ilica 138, Zagreb, OIB: 39620501429, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na

određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. listopada 2020. godine do 01. listopada 2023. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 354,45 kuna (slovima: tristopedesetčetiri kune i četrdesetpet lipa) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, udruga Društvo tjelesnih invalida, Ilica 138, Zagreb, OIB: 39620501429.

V.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 372-03/03-02/92, URBROJ: 50441-04-01, od 03.11.2004. godine.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/20-01/214, URBROJ: 531-536-03-01-02/03-20-01, od dana 29. rujna 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.



MINISTAR

Darko Horvat

Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje